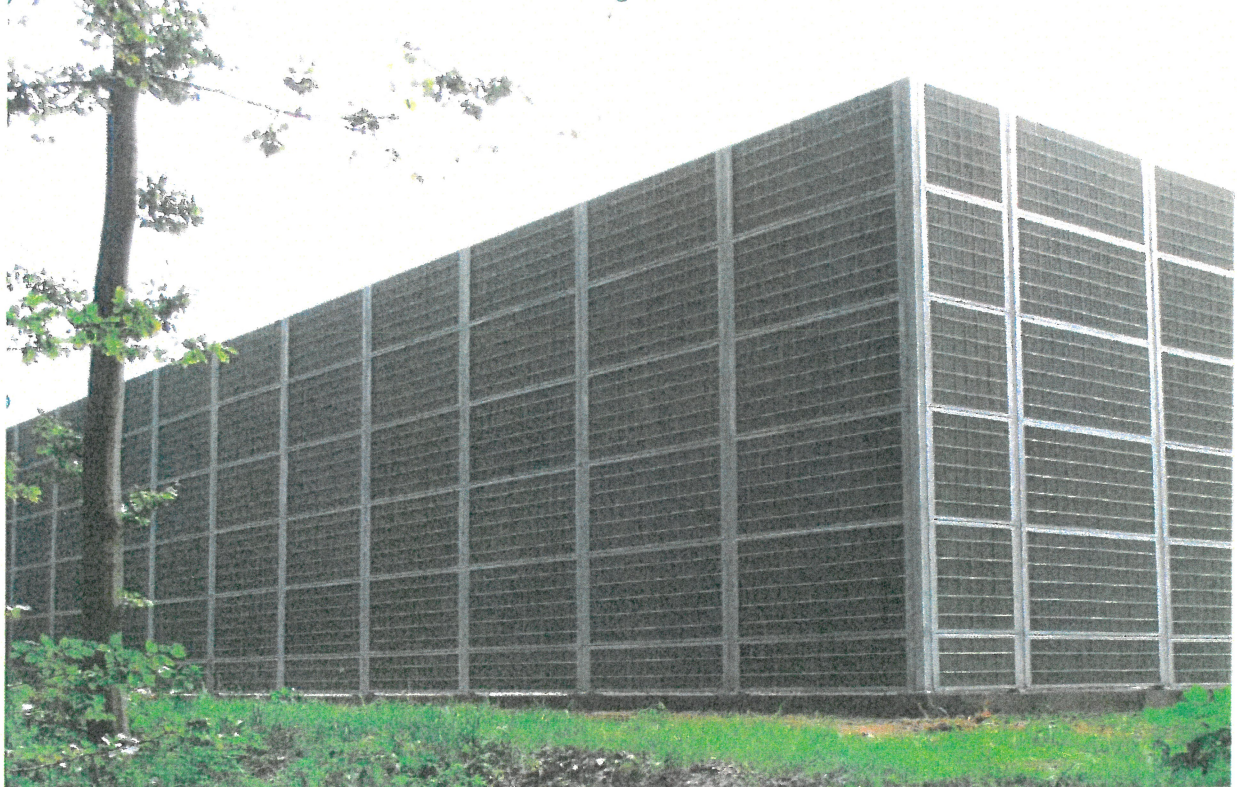


Teknisk-økonomisk konsekvens

Model A

For at reducere støjproblemerne til acceptabelt niveau, skal der installeres en 4 m høj støjvæg mod boligbebyggelsen på Parkgade og Sundquistgade, i alt 250 m som placeres bag det nuværende hegn og mellem lysmaster.

Støjhegnet er type Sondflex, som har en støjæthed på 30 dB og en reel dæmpning på 20 dB. Det består af 60 x 300 cm fagelementer af 50 mm mineraluldskerne og en ramme i varmgalv. stål. Fagelementerne monteres mellem stolper af IPE 240 stålprofiler.



Hegn skal statisk beregnes til at modstå store vindkræfter. Jordbundsanalyser viser at terræn suppleret med det nye anlægsopfyld, kræver at stolper skal forankres i fundaments klodser til 4 m dybde.

Det bevirker at der skal bores dybe huller, transporteres beton og kranmontage. Da materialer og vægten ikke kan håndteres med mindre maskiner, skal der store lastbiler til.

Kunstgræsbanens opbygning er ikke beregnet til tunge belastninger, hvilket betyder at kunstgræsopbygning skal afrulles, deponeres til genudlægning, og udlægge køreplader.

Omkostninger i alt til opførelse af støjhegn iht. indhentede tilbud beløber sig til alt **kr. 6.711.181 excl. moms.**



Støjtæg mod nabobeboelser



Visualisering med 4 m støjtæg



Driftsareal mod bane



Driftsareal mod naboer bliver kraftigt reduceret og vanskeligt fremkommelig maskinelt

Alternativer?

Model B

En overvejelse om andre egnede placeringer af en kunstgræsbane med mindre udfordringer i forhold til boligbebyggelse er undersøgt og skal økonomisk belyses. Alternativ placering af kunstgræsbaner i bynært område er begrænset, dog vurderes det eksisterende sportsanlæg ved Humlehøjhallerne på Stråbjergvej at være egnede, dog med disse opmærksomhedspunkter:

Forslag skal screenes. Trafikforhold er ikke undersøgt.

N1 planlægger en ny forsyningsledning i kanten af adgangsvejen, østside SONFOR har store regn- og spildevandsledninger på arealet. Der kan komme foranstaltninger for at undgå beskadigelser af rør.

Omlægning af el-ledninger og gadelys.

Fortov til bløde trafikanter forsvinder, men i stedet må henvises til stianlæg mod vest.

P-pladsareal ved ankomst må muligvis nedlægges, eller evt. erstattes med fortov.

Der er adgang til/fra ekst. parkeringsplads ved BILKA.

Kommunens holdning til afvanding og forsinkelse skal afklares. Placeringsmulighed?

Baneanlæggets samlede areal er knebent mht belygningsmaster og vedligehold/drift.



Estimerede anlægsudgifter med ny bedre miljømæssig kunstgræstype til ny bane beløber sig til i alt **kr. 6.510.140 excl.moms**

Genbrugsløsning

Model C

Undersøgelser om kunstgræsbanens opbygning på Ringridervej kan flyttes til Stråbjergvej, incl. del af indhegning og belysning - med henblik på bæredygtighed og genbrug af materialer.

Bane på Ringridervej genetableres som græsbane og her fastholdes de høje boldhegn bag mål på kortsider øst og vest - men ikke bag mål på langsiden.

Lavt hegn omkring banen fastholdes med hensyn til begrænsning af granulat-spredning.

Kunstgræs med opbygning afrulles og transporteres til genudlægning på Stråbjergvej. På Ringridervej afgraves 20 cm som erstattes med muldjord og græssåning.

På hele langside mod Stråbjergvej og p-plads monteres samt begge kortsider monteres nyt 4 m høj boldhegn for at reducere risiko for at bolde rammer parkerede køretøjer og kørende bilister. På langside mod øst monteres normal hegn med granulatfang



Estimerede anlægsudgifter med ekst. kunstgræs fra Ringridervej incl. belysning og boldhegn til langsider beløber sig til i alt **kr. 6.284.826 excl.moms**

Forslag skal screenes. Trafikforhold er ikke undersøgt.

Konsekvens for Ringridervejens kunstgræsbane

A. Ringridervej fastholdes og påbud efterfølges med ny støjvæg

Ved denne løsning vil drift og vedligehold af arealet mod banen indskrænkes og vanskeliggøres.

På udvendig side mod naboer, vil der være svært at drifte beplantning fremover. Det anbefales at disse arealer fremover vedligeholdes af de respektive nabomatrikler.

Bane kan fortsat bruges hele året.

Vildfarne bolde som lander i naboernes haver vil drastisk minimeres, og i de tilfælde må bolde anses som tabt, medmindre nabo senere tilbageleverer.

Støj fra råb, skrig og evt. musik forventes at reduceres kraftigt
Støj fra boldtræf mod hegn reduceres kraftigt.

Indblik i naboers have og urinering i hæk undgås

Blænding fra banebelysning fra modsat side reduceres mod naboer.
Granulatspredning af mikroplast vil ikke længere kunne nå nabogrunde

Omkostninger til en ny støjvæg udgør det samme som hele det oprindelige baneanlæg incl. hegn og belysning.

Der skal søges bevilling til i alt **kr. 6.800.000 excl. moms.**

B. Ny bane på Stråbjergvej. Ringridervej brugerbenyttelse reduceres til dagtimer

Høje boldhegn på langside flyttes til Stråbjergvej. Spild mod mål på tværs af banen tillades ikke og dermed også færre boldtab til nabohaver.

Lysmaster flyttes til Stråbjergvej. Det medfører reduceret benyttelse på Ringridervej til de lyse dagtimer.

Støj fra råb, skrig og evt. musik forventes kun i de lyse dagtimer.

Støj fra boldtræf mod hegn reduceres ved at dæmpe granulاتفang.

Indblik i naboers have og urinering uændret.

Uorganiseret benyttelse kan håndhæves ved tilkaldelse af vagtværn.

Til ny bane skal der søges bevilling på i alt **kr. 6.600.000 excl. moms**

C. Ringridervej kunstgræs flyttes og banen retableres som græsbane

Kunstgræsbelægningen afrulles og flyttes til Stråbjergvej.

De 4 m høje målhegn på langsiden flyttes til Stråbjergvej. Herved er målopstillinger på tværs af banen ikke mere tilladt, så boldtab mod naboer reduceres.

Baneanlægget ved Ringridervej reetableres som græsbane og uden støjvæg.

Lysmaster flyttes til Stråbjergvej.

Det forventes generelt et reduceret brug af banen i de lyse dagtimer, og især i vinterhalvåret.

Støj fra råb og skrig normaliseres til før kunstgræsbanen blev anlagt.

Til ny bane skal der søges bevilling på i alt **kr. 6.300.000 excl. moms**

D. Ringridervej kunstgræsbane rykker 14 m mod nord

Kunstgræsbelægningen reduceres med ca. 1000 m² mod Sundquistgade.

Den nuværende opstregning slettes og ny opstregning udføres 14 m længere mod nord ved at nedlægge opvarmningsarealet mellem bane og klubhus.

Al indhegning skal demonteres og rykkes tilsvarende.

Lysmaster på begge langsider demonteres og flyttes 14 m mod nord.

Evt. blænding (lysforurening mod naboer) reduceres.

Såfremt lysmaster ikke geninstalleres, vil der være mærkbar begrænsning af banens benyttelse i vinterhalvåret og kun i de lyse dagtimer.

Bedre driftsmuligheder

Mindre boldtab mod naboer pga øget afstand.

Forventet mere publikum på syd-langside, medmindre adgang ikke tillades.

Effekten giver utilstrækkelig virkning, da støjlaboratorie vurderer at dette kun vil reducere støjen med 1-2 dB og opfylder dermed ikke naboernes ønsker til reducere bl.a. støj fra råb og skrig.

Der skal søges bevilling til i alt ca. **kr. 1.000.000 excl. moms.**